



## Tabela de venda - FLORA PARK AROEIRA - 7ª ETAPA

Impresso por Comercial R Diniz em 03/05/2022  
10:07



### Tabela: Tabela 22 - Financiamento Bancário (2D COM SUÍTE)

#### FINANCIAMENTO BANCÁRIO - INCC ATÉ ENTREGA ATÉ ENTREGA DE CHAVES - IGPM + 1,0% APÓS ENTREGA DE CHAVES

. Validade da tabela: 01/05/2020 a 30/06/2022

Unidade	Vagas	Q	Área privativa	Status	Ato x 1 1º em 05/2022 (5,00%)	Pro-Soluto x 70 1º em 06/2022 (--)	Financiamento x 1 1º em 07/2022 (R\$ 180.000)	Total
U605 - BL. 08	1	2	63,40	Disponível	12.494,26	819,87	180.000,00	249.885,13
U703 - BL. 08	1	2	63,40	Disponível	12.608,23	850,80	180.000,00	252.164,56
U703 - BL. 15	1	2	63,40	Disponível	12.442,33	805,78	180.000,00	248.846,60
U704 - BL. 15	1	2	63,40	Disponível	12.442,33	805,78	180.000,00	248.846,60
U706 - BL. 08	1	2	63,40	Disponível	12.608,23	850,80	180.000,00	252.164,56

**Última avaliação válida (CEF) - favor considerar os valores abaixo para fazer a SIMULAÇÃO DE FINANCIAMENTO AOS CLIENTES. A diferença entre valor FINANCIAMENTO X SALDO DEVEDOR - INCLUIR NO FLUXO.**

#### **AVALIAÇÃO DAS UNIDADES - CEF:**

**Térreo: 58,08 m<sup>2</sup>- R\$ 198.000,00**

**Pavimento: 58,08 m<sup>2</sup> - R\$ 198.000,00**

**Térreo: 63,40 m<sup>2</sup>- R\$ 217.800,00 (SBPE)**

**Pavimento: 63,40 m<sup>2</sup> - R\$ 217.800,00 (SBPE)**

**Sobrados: 89,54 m<sup>2</sup> - R\$ 339.500,00**

### Tabela: Tabela 22 - Financiamento Bancário (2D SEM SUÍTE)

#### FINANCIAMENTO BANCÁRIO - INCC ATÉ ENTREGA ATÉ ENTREGA DE CHAVES - IGPM + 1,0% APÓS ENTREGA DE CHAVES

. Validade da tabela: 01/05/2020 a 30/06/2022

Unidade	Vagas	Q	Área privativa	Status	Ato x 1 1º em 05/2022 (5,00%)	Pro-Soluto x 70 1º em 06/2022 (--)	Financiamento x 1 1º em 07/2022 (R\$ 158.400)	Total
U608 - BL. 08	1	2	58,08	Disponível	10.905,20	697,13	158.400,00	218.103,98
U707 - BL. 08	1	2	58,08	Disponível	11.246,30	789,71	158.400,00	224.925,93
U708 - BL. 08	1	2	58,08	Disponível	11.246,30	789,71	158.400,00	224.925,93
U708 - BL. 15	1	2	58,08	Disponível	11.854,20	954,71	158.400,00	237.084,09

**Última avaliação válida (CEF) - favor considerar os valores abaixo para fazer a SIMULAÇÃO DE FINANCIAMENTO AOS CLIENTES. A diferença entre valor FINANCIAMENTO X SALDO DEVEDOR - INCLUIR NO FLUXO.**

**AVALIAÇÃO DAS UNIDADES - CEF:**

**Térreo: 58,08 m<sup>2</sup>- R\$ 198.000,00**

**Pavimento: 58,08 m<sup>2</sup> - R\$ 198.000,00**

**Térreo: 63,40 m<sup>2</sup>- R\$ 217.800,00 (SBPE)**

**Pavimento: 63,40 m<sup>2</sup> - R\$ 217.800,00 (SBPE)**

**Sobrados: 89,54 m<sup>2</sup> - R\$ 339.500,00**